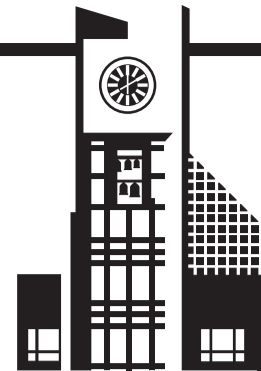


ОФИЦИАЛЬНЫЕ МЫТИЩИ

№ 4 (114)
06.02.2021



Официальное издание органов местного самоуправления городского округа Мытищи

Наш сайт: ofmyt.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
02.02.2021 № 264
г. Мытищи

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА ПЛОЩАДЬЮ 224 КВ.М
НА ЗЕМЛИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ НЕРАЗГРАНИЧЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2014 №106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», учитывая, что на земельном участке расположено нежилое здание трансформаторной подстанции № 260 с кадастровым номером 50:12:0070227:1784, находящееся в хозяйственном ведении ГУП МО «Электросеть», в соответствии с распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 31.03.2017 №13-ВР-434 (п.1758 Приложения), принимая во внимание публикацию о предполагаемом установлении публичного сервитута в официальном издании органов местного самоуправления городского округа Мытищи № 56(109) от 26.12.2020 «Официальные Мытищи», руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», рассмотрев ходатайство № Р001-4500432781-41678865 от 24.12.2020 ГУП Московской области «Электросеть», ИНН 5052002110, ОГРН 1025007070285,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут площадью 224 кв.м сроком на 49 лет на земли государственной неразграниченной собственности по адресу: Московская область, г. Мытищи, мкр. Пироговский, ул. Фабричная, в пользу ГУП Московской области «Электросеть», ИНН 5052002110, ОГРН 1025007070285, в целях эксплуатации существующей трансформаторной подстанции.
2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 224 кв.м (описание границ прилагается).
3. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории для объектов электросетевого хозяйства и содержание ограничений прав на земельный участок в границе такой зоны установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
4. Установить обязанность обладателя публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видами разрешенного использования, не позднее, чем 3 месяца после завершения капитального или текущего ремонта, реконструкции инженерного сооружения, в целях размещения которого был установлен публичный сервитут.
5. В соответствии с п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается.
6. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить его на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и опубликовать в средствах массовой информации (без приложений).
7. Управлению земельно-имущественных отношений администрации городского округа Мытищи Московской области (Волкова М.Ю.):
 - 7.1. Направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.
 - 7.2. Совершить действия для внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
 8. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации М.Л. Година.

Глава городского округа Мытищи
В.С. АЗАРОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
02.02.2021 № 265
г. Мытищи

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА ПЛОЩАДЬЮ 7347 КВ.М
НА ЗЕМЛИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ НЕРАЗГРАНИЧЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ
И ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В КАДАСТРОВЫХ
КВАРТАЛАХ 50:12:0050308, 50:12:0050309, 50:12:0050310 И
50:12:0060201**

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», ст. 17 Закона Московской обла-

сти «О регулировании земельных отношений в Московской области» №23/96-ОЗ от 07.06.1996, Законом Московской области от 24.07.2014 №106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», учитывая, что АО «Мособлгаз» является собственником газораспределительной сети д. Еремино с кадастровым номером 50:12:0050308:954, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации №50:12:0050308:954-50/012/2018-3 от 24.08.2018, принимая во внимание публикацию о предполагаемом установлении сервитута в официальном издании органов местного самоуправления городского округа Мытищи № 56 (109) от 26.12.2020 «Официальные Мытищи», руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», рассмотрев заявление АО «Мособлгаз», ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734, от 17.12.2020 №Р001-6905417498-41491551,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут площадью 7347 кв.м сроком на 49 лет на земли государственной неразграниченной собственности, расположенные в кадастровых кварталах 50:12:0050308, 50:12:0050309, 50:12:0050310, 50:12:0060201 и на части земельных участков с кадастровыми номерами: 50:12:0050308:95, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино; 50:12:0050308:174, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, с/о Красногорский, д. Еремино; 50:12:0050308:234, обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 19; 50:12:0050308:242, расположенного по адресу: расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, с/о Красногорский, д. Еремино, дом 20; 50:12:0050308:278, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, с/о Красногорский, д. Еремино, дом 40; 50:12:0050308:308, расположенного по адресу: Московская область, Мытищинский район, д. Еремино, д. 8; 50:12:0050308:316, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, с/о Красногорский, д. Еремино, дом 6; 50:12:0050308:809, расположенного по адресу: Московская область, Мытищинский район, Красногорский с.о., д.Еремино, д.18; 50:12:0050309:32, расположенного по адресу: Россия, Московская область, г.о. Мытищи, д. Еремино, ул. Дмитровская, уч. 49В; 50:12:0050310:1, расположенного по адресу: Московская область, Мытищинский район, Красногорский с.о., д.Еремино; 50:12:0050310:2, расположенного по адресу: Московская область, Мытищинский с.о., Красногорский с.о., д.Еремино, д.45; 50:12:0050310:18, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, с/о Коргашинский, д. Зимино, дом 1; 50:12:0050310:19, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, д. Еремино, дом 1; 50:12:0050310:30, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, деревня Еремино, улица Дмитровская, участок 3; 50:12:0050310:42, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, участок 11-а; 50:12:0050310:44, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино; 50:12:0050310:51, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино; 50:12:0050310:54, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 47; 50:12:0050310:58, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 49; 50:12:0050310:59, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 49; 50:12:0050310:68, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 9; 50:12:0050310:78, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, с/о Красногорский, д. Еремино, дом 7; 50:12:0050310:82, расположенного по адресу: Московская область, Мытищинский район, сельское поселение Федоскинское, д.Еремино, д.15; 50:12:0050310:84, расположенного по адресу: Московская область, Мытищинский район, сельское поселение Федоскинское, д.Еремино; 50:12:0050310:85, расположенного по адресу: Московская область, Мытищинский район, СП Федоскинское, д.Еремино, пер. Апрельский; 50:12:0050310:96, расположенного по адресу: Московская область, р-н Мытищинский, с/о Красногорский, д. Еремино; 50:12:0050310:99, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, д. Еремино; 50:12:0050310:102, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, деревня Еремино, улица Дмитровская, участок 5/2; 50:12:0050310:104, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, д. Еремино; 50:12:0060201:14, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 38; 50:12:0060201:25, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 10; 50:12:0060201:27, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, с/о Коргашинский, д. Зимино, дом 48; 50:12:0060201:28, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, с/о Коргашинский, д. Зимино, дом 48; 50:12:0060201:29, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, с/о Коргашинский, д. Зимино, дом 48; 50:12:0060201:33, расположенного по адресу: Московская область, Мытищинский район, д. Еремино, д. 40; 50:12:0060201:75, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, с/о Коргашинский, д. Зимино, дом 4; 50:12:0060201:77, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 36; 50:12:0060201:107, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 16; 50:12:0060201:113, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 44; 50:12:0060201:161, расположенного по адресу: Московская область, Мытищинский район, сельское поселение Федоскинское, д.Еремино; 50:12:0050308:148, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, с/о Красногорский, д. Еремино; 50:12:0050308:158, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, с/о Красногорский, д. Еремино; 50:12:0050308:233, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, с/о Красногорский, д. Еремино, дом 19; 50:12:0050308:274, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 37; 50:12:0050308:356, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мыти-

щинский, с/о Красногорский, д. Еремино, уч. 39; 50:12:0050308:398, расположенного по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, д. Еремино; 50:12:0050310:23, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 31а; 50:12:0050310:31, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, с/о Коргашинский, д. Зимино, дом 31; 50:12:0050310:32, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, с/о Коргашинский, д. Зимино, дом 31; 50:12:0050310:46, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 27; 50:12:0050310:48, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино; 50:12:0050310:60, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 35; 50:12:0050310:62, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, участок за домом № 25; 50:12:0050310:66, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино; 50:12:0050310:69, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 21; 50:12:0050310:70, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 21; 50:12:0050310:71, расположенного по адресу: Московская обл, Мытищинский р-он, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, ул. Дмитровская, уч.43Б; 50:12:0050310:73, расположенного по адресу: Московская обл., Мытищинский р-он, сельское поселение Федоскинское, д.Еремино, ул. Дмитровская, уч.43А; 50:12:0050310:76, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино; 50:12:0060201:8, расположенного по адресу: Московская область, Мытищинский район, Красногорский с.о., д.Еремино, д.№34; 50:12:0060201:9, расположенного по адресу: обл. Московская р-н Мытищинский Красногорский с.о. д. Еремино д. 26; 50:12:0060201:10, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, с/о Красногорский, д. Еремино, дом 30; 50:12:0060201:83, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 26; 50:12:0060201:90, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 26; 50:12:0060201:93, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 22; 50:12:0060201:95, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 16; 50:12:0060201:97, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 24; 50:12:0060201:108, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 16; 50:12:0060201:109, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 28; 50:12:0060201:110, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Мытищинский, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 28; 50:12:0060201:114, расположенного по адресу: Московская область, Мытищинский район, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 32; 50:12:0060201:124, расположенного по адресу: Московская область, Мытищинский район, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 32; 50:12:0060201:125 расположенного по адресу: Московская область, Мытищинский район, сельское поселение Федоскинское, д. Еремино, дом 32, в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения и их неотъемлемых технологических частей.

2. Установить срок, в течение которого использование земель будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – согласно плану капитального или текущего ремонта АО «Мособлгаз».

3. Утвердить границы публичного сервитута площадью 7347 кв.м в соответствии с описанием местоположения границ публичного сервитута. (Описание прилагается).

4. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории для объектов газового хозяйства и содержание ограничений прав на земельный участок в границе такой зоны установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. Установить обязанность обладателя публичного сервитута привести земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута не позднее, чем через 3 месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления опубликовать его на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации (без приложений).

7. Плата за публичный сервитут согласно п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не взимается.

8. Управлению земельно-имущественных отношений администрации городского округа Мытищи Московской области (Волкова М.Ю.):

8.1. Направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.

8.2. Совершить действия для внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

9. Начальнику Управления делами Шевелевой Т.В. направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

10. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации М.Л. Година.

Глава городского округа Мытищи
В.С. АЗАРОВ

СООБЩЕНИЕ ОРГАНА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМОМ СНОСЕ САМОВОЛЬНОЙ ПОСТРОЙКИ

Администрация городского округа Мытищи на основании пунктов 1,2, 3.1 подпункта 1 пункта 4 статьи 222, статьи 262 Гражданского кодекса Российской Федерации, главы 6.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях обеспечения реализации мероприятий по сносу зданий, строений, сооружений, являющихся самовольными постройками, пункта 12 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 11 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о выявлении самовольных построек и принятии мер по их сносу на территории городского округа Мытищи, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Мытищи от 19.04.2018 №41/5, Порядка выявления объектов, имеющих признаки незавершенного строительства на территории городского округа Мытищи, утвержденного постановлением

администрации городского округа Мытищи от 21.05.2018 № 2137, в соответствии с протоколом совещания от 15.10.2020 № 34 комиссии по вопросам выявления самовольных построек на территории городского округа Мытищи, учитывая, что земельный участок, на котором расположена самовольная постройка, не сформирован и не предоставлен в установленном законодательством порядке, самовольная постройка расположена на землях, государственная собственность на которые не разграничена и в отношении которой отсутствуют правоустанавливающие документы информирует лиц, осуществивших возведение самовольной постройки, расположенной по адресу: Московская область, г.о. Мытищи, д. Лысково, на пересечении улиц Малая и Учинская, восточнее земельного участка с кадастровым номером: 50:12:0030303:159.

Лица, осуществившие возведение и использование самовольной постройки по указанному местоположению, обязаны осуществить действия по ее сносу в срок до 15.04.2021 г.

Информацию по данному вопросу заинтересованные лица вправе получить, а также предоставить в управление капитального строительства администрации городского округа Мытищи по адресу: 141008, Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский пр-т, 36/7, этаж 5, номер кабинета 508, контактный телефон 8 (495) 586-15-89, режим работы 9.00-18.00, пятница 8.00-15.45, обеденный перерыв 13.00-14.00.

Настоящее информационное сообщение о планируемом сносе самовольной постройки и схема местоположения самовольной постройки подлежат размещению в информационно-аналитической газете городского округа Мытищи «Официальные Мытищи», на интернет-сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и на информационном щите в границах земельного участка, на котором создана самовольная постройка.

В случае, если лица, осуществившие возведение самовольной постройки, не будут установлены в результате информирования посредством опубликования настоящего информационного сообщения в вышеуказанных ресурсах, администрацией городского округа Мытищи самостоятельно будет обеспечен снос самовольной постройки – по истечению 2-х месяцев со дня размещения информации о планируемом сносе самовольной постройки.

В случае выявления лиц, осуществивших возведение самовольной постройки и неисполнения такими лицами постановления администрации городского округа Мытищи от 25.01.2021 № 158, снос самовольной постройки по истечению установленного срока будет обеспечен администрацией городского округа Мытищи самостоятельно.

И.о. заместителя главы администрации
М.Л. ГОДИН



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЦЫ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
04.02.2021 № 290
г. Мытищи

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЦЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 15.04.2020 №1339
(С ИЗМЕНЕНИЯМИ ОТ 18.05.2020 №1486, ОТ 25.06.2020 №1897, ОТ 15.07.2020 №2152,
ОТ 25.08.2020 №2705, ОТ 02.10.2020 №3465, ОТ 20.10.2020 №3760, ОТ 04.12.2020 №4463,
ОТ 14.12.2020 №4609, ОТ 19.01.2021 №75)

В соответствии с пунктом 26.1 статьи 16 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 19 Федерального закона N 38-ФЗ от 13.03.2006 «О рекламе», Порядком согласования схем размещения

рекламных конструкций, утвержденным Постановлением Правительства Московской области N 462/25 от 28.06.2013, руководствуясь статьями 6, 40 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В Постановление администрации городского округа Мытищи Московской области от 15.04.2020 №1339 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории городского округа Мытищи Московской области и о признании утратившим силу постановления Администрации Мытищинского Муниципального района от 03.07.2014 №1671 «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории Мытищинского муниципального района Московской области» (с изменениями)» (с изменениями от 18.05.2020 №1486, от 25.06.2020 №1897, от 15.07.2020 №2152, от 25.08.2020 №2705, от 02.10.2020 №3465, от 20.10.2020 №3760, от 04.12.2020 №4463, от 14.12.2020 №4609, от 19.01.2021 №75) внести следующие изменения:

1.1 Включить в Схему размещения рекламных конструкций на территории городского округа Мытищи Московской области следующие рекламные места:

№ п.п.	Адрес установки и эксплуатации	№ на карте Схемы	Тип и размер
1	Московская область, пересечение Московской кольцевой автомобильной дороги и Осташковского шоссе (г. Мытищи, Осташковское шоссе, 1-й км, вл. 6, стр. 1)	732	3,0 м х 6,0 м ОТДЕЛЬНО СТОЯЩИЙ ЩИТ С ВНУТРЕННИМ ПОДСВЕТОМ

1.2 Внести изменения в части корректировки адресного ориентира и в технические характеристики (тип конструкции) места установки и эксплуатации рекламной конструкции №119 в Схеме размещения:

№ п.п.	Адрес установки и эксплуатации	№ на карте Схемы	Тип и размер
1	Московская область, г. Мытищи, Ярославское шоссе, 17км+600м, правая сторона	119	5,0 м х 15,0 м СВЕТОДИОДНЫЙ ЭКРАН

2. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. опубликовать настоящее постановление на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации.

Глава городского округа Мытищи
В.С. АЗАРОВ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЦИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
04.02.2021 № 291
г. Мытищи

О ПРИСВОЕНИИ АДРЕСА ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ
С КН№ 50:12:0101003:15, № 50:12:0101003:17
И ЗДАНИЮ С КН№ 50:12:0101003:112

В соответствии с частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 1 статьи 2 Закона Московской области от 26.12.2017 № 241/2017-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», пунктом 6 части 2 статьи 2 Закона Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», в рамках проведения мероприятия по обеспечению достоверности, полноты и актуальности адресных сведений, содержащихся в Государственном адресном реестре (ФИАС) (п.1.6.9. Перечня мероприятия Плана развития доходной базы консолидированного бюджета Московской области на 2019», утвержденного Первым Вице-губернатором Московской области, учитывая письмо Министерства имущественных отношений Московской области от 17.09.2019 № 152-01-УД-10171 (исх. от 17.09.2019 № 15ИСХ-24898), руководствуясь статьями 40, 44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Присвоить адрес объектам адресации согласно ситуационному адресному плану объектов недвижимости (прилагается):

1.1. Земельному участку с кадастровым номером 50:12:0101003:15 (местоположение: обл. Московская, р-н Мытищинский, городское поселение Мытищи, г. Мытищи, Волковское шоссе), общей площадью 7200 кв.м., адрес:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, шоссе Волковское, земельный участок 17.

1.2. Земельному участку с кадастровым номером 50:12:0101003:17 (местоположение: обл. Московская, р-н Мытищинский, городское поселение Мытищи, г. Мытищи, Волковское шоссе), общей площадью 2500 кв.м., адрес:

Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, шоссе Волковское, земельный участок 17/5.

1.3. Зданию с кадастровым номером 50:12:0101003:112 (местоположение: г. Мытищи, Волковское ш., мкр.17А), адрес:

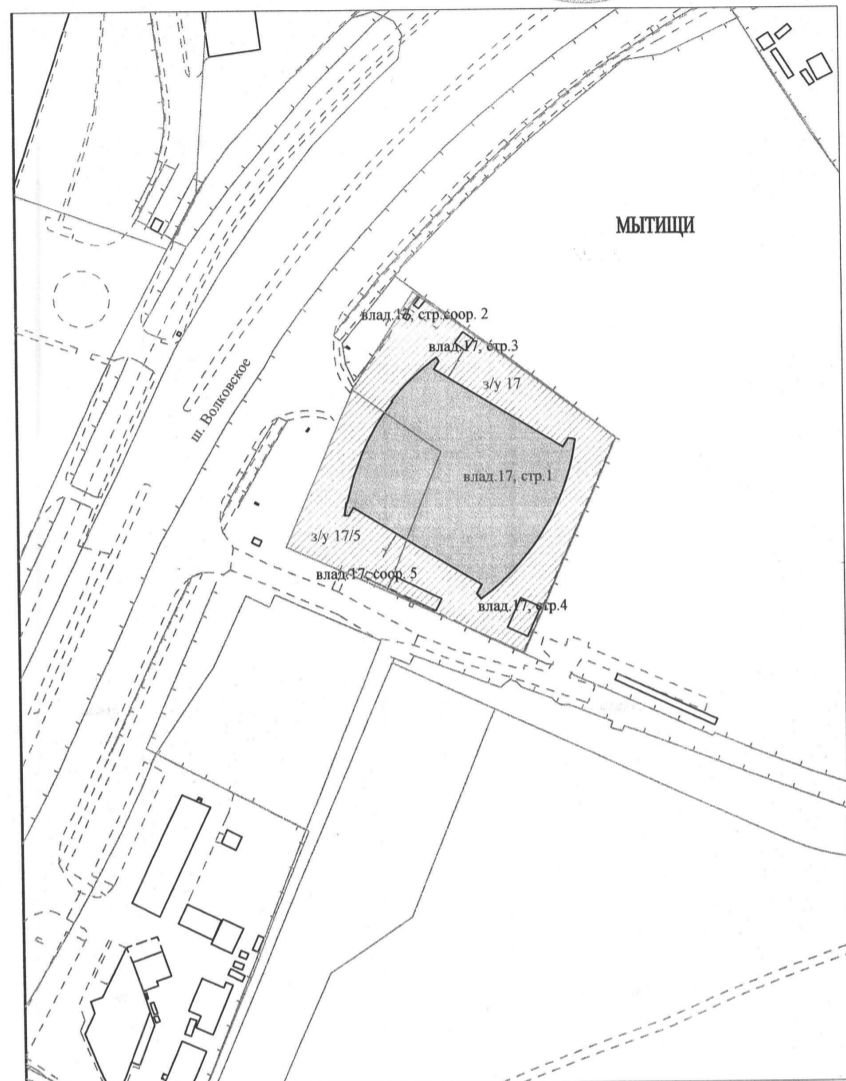
Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, шоссе Волковское, владение 17, строение 1.

2. Управлению градостроительного развития (Швыряев А.С.) направить в Муниципальное автономное учреждение «Городской Информационный Вычислительный Центр» сведения для внесения в государственный адресный реестр.

3. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. опубликовать настоящее постановление на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации.

Глава городского округа Мытищи
В.С. АЗАРОВ

СИТУАЦИОННЫЙ АДРЕСНЫЙ ПЛАН
ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ
М 1:2000



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЦИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
05.02.2021 № 303
г. Мытищи

О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЦИ ОТ 19.11.2018 № 4840

Руководствуясь статьями 40, 44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», статьей 48 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 12.11.2020 №15ВР-1504 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Перевод земель, находящихся в частной собственности, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, из одной категории в другую»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа Мытищи от 19.11.2018 № 4840 «Об утверждении Порядка предоставления государственной услуги «О переводе земель (об отнесении земель), находящихся в частной собственности, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, из одной категории в другую (к определенной категории)» на территории городского округа Мытищи Московской области».

2. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. опубликовать настоящее постановление на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации.

Глава городского округа Мытищи
В.С. АЗАРОВ

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Мытищи
Московской области
от 04.02.2021 № 291

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
05.02.2021 № 304
г. Мытищи**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ
«ПЕРЕВОД ЗЕМЕЛЬ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В СЛУЧАЯХ,
УСТАНОВЛЕННЫХ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,
ИЗ ОДНОЙ КАТЕГОРИИ В ДРУГУЮ» НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Во исполнение пункта 3 Распоряжения Министерства имущественных отношений Московской области от 12.11.2020 №15BP-1504 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Перевод земель, находящихся в частной собственности, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, из одной категории в другую», в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», пунктом 2 статьи 4 Закона Московской области от 24.07.2014 №107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Законом Московской области от 24.07.2014 №106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», руководствуясь статьями 40, 44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления государственной услуги «Перевод земель, находящихся в частной собственности, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, из одной категории в другую» на территории городского округа Мытищи Московской области согласно Приложению.

2. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. опубликовать настоящее постановление на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации городского округа Мытищи М.Л. Година.

**Глава городского округа Мытищи
В.С. АЗАРОВ**

*Приложение
к постановлению администрации
городского округа Мытищи
от 05.02.2021 № 304*

**Порядок предоставления государственной услуги
«Перевод земель, находящихся в частной собственности, в случаях, установленных з
аконодательством Российской Федерации, из одной категории в другую»
на территории городского округа Мытищи**

1. Предоставление государственной услуги «Перевод земель, находящихся в частной собственности, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, из одной категории в другую» на территории городского округа Мытищи осуществляется Администрацией городского округа Мытищи Московской области (далее – Администрация), в соответствии с Административным регламентом «Перевод земель, находящихся в частной собственности, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, из одной категории в другую», утвержденным Распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 12 ноября 2020 года №15BP-1504.

Место нахождения Администрации: г. Мытищи, Новомытищинский пр-т, д. 36/7
Почтовый адрес: 141008, Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский пр-т, д. 36/7
Контактный телефон: 8(495)586-31-36
Официальный сайт в информационно-коммуникационной сети «Интернет»: www.mytyshi.ru
Адрес электронной почты в сети Интернет: inform@mytyshi.ru

2. Справочная информация о месте нахождения Многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ), графике работы, контактных телефонах, адресах электронной почты

Место нахождения МФЦ: г. Мытищи, ул. Карла Маркса, д.4, 1 этаж
График работы: понедельник – суббота, 8.00 – 20.00.
Почтовый адрес: 141009, Московская область, г. Мытищи, ул. Карла Маркса, д.4
Контактный телефон: 8(495)505-59-49
Официальный сайт в информационно-коммуникационной сети «Интернет»: mfcmmr.ru
Адрес электронной почты в сети Интернет: mfc-mytyshimr@mosreg.ru
Дополнительная информация приведена на сайтах:
- РПГУ: uslugi.mosreg.ru
- МФЦ: mfc.mosreg.ru

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
05.02.2021 № 305
г. Мытищи**

**О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМ СИЛУ ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ ОТ 19.11.2018 № 4839**

Руководствуясь статьями 40, 44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», статьей 48 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 12.11.2020 №15BP-1503 «Об

утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Установление соответствия вида разрешенного использования земельных участков классификатору видов разрешенного использования земельных участков»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа Мытищи от 19.11.2018 № 4839 «Об утверждении Порядка предоставления государственной услуги «Установление соответствия вида разрешенного использования земельных участков классификатору видов разрешенного использования земельного участка» на территории городского округа Мытищи Московской области».

2. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. опубликовать настоящее постановление на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации.

**Глава городского округа Мытищи
В.С. АЗАРОВ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
05.02.2021 № 306
г. Мытищи**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ
«УСТАНОВЛЕНИЕ СООТВЕТСТВИЯ ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ КЛАССИФИКАТОРУ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ» НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Во исполнение пункта 3 Распоряжения Министерства имущественных отношений Московской области от 12.11.2020 №15BP-1503 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Установление соответствия вида разрешенного использования земельных участков классификатору видов разрешенного использования земельных участков», в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», пунктом 2 статьи 4 Закона Московской области от 24.07.2014 №107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Законом Московской области от 24.07.2014 №106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», пунктом 3 статьи 4 Закона Московской области от 10.12.2020 №270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», руководствуясь статьями 40, 44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления государственной услуги «Установление соответствия вида разрешенного использования земельных участков классификатору видов разрешенного использования земельных участков» на территории городского округа Мытищи Московской области согласно Приложению.

2. Заместителю главы администрации городского округа Мытищи Глинкину Е.Г. опубликовать настоящее постановление на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи и в средствах массовой информации.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации городского округа Мытищи М.Л. Година.

**Глава городского округа Мытищи
В.С. АЗАРОВ**

*Приложение
к постановлению администрации городского округа
от 05.02. 2021 года № 306*

**Порядок предоставления государственной услуги
«Установление соответствия вида разрешенного использования земельных участков
классификатору видов разрешенного использования земельных участков»
на территории городского округа Мытищи**

1. Предоставление государственной услуги «Установление соответствия вида разрешенного использования земельных участков классификатору видов разрешенного использования земельных участков» на территории городского округа Мытищи осуществляется Администрацией городского округа Мытищи Московской области (далее – Администрация), в соответствии с Административным регламентом «Установление соответствия вида разрешенного использования земельных участков классификатору видов разрешенного использования земельных участков», утвержденным распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от «12» ноября 2020 года № 15BP-1503.

Место нахождения Администрации: г. Мытищи, Новомытищинский пр-т, д. 36/7
Почтовый адрес: 141008, Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский пр-т, д. 36/7
Контактный телефон: 8(495)586-31-36
Официальный сайт в информационно-коммуникационной сети «Интернет»: www.mytyshi.ru
Адрес электронной почты в сети Интернет: inform@mytyshi.ru

2. Справочная информация о месте нахождения Многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ), графике работы, контактных телефонах, адресах электронной почты

Место нахождения МФЦ: г. Мытищи, ул. Карла Маркса, д.4, 1 этаж
График работы: понедельник – суббота, 8.00 – 20.00.
Почтовый адрес: 141009, Московская область, г. Мытищи, ул. Карла Маркса, д.4
Контактный телефон: 8(495)505-59-49
Официальный сайт в информационно-коммуникационной сети «Интернет»: mfcmmr.ru

Адрес электронной почты в сети Интернет: mfc-mytishimr@mosreg.ru
 Дополнительная информация приведена на сайтах:
 - РПГУ: uslugi.mosreg.ru
 - МФЦ: mfc.mosreg.ru

**АДМИНИСТРАЦИЯ
 ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ
 МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
 ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 05.02.2021 № 307
 г. Мытищи**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 УСЛУГИ «УСТАНОВЛЕНИЕ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА В ПОРЯДКЕ ГЛАВЫ
 V.7 ЗЕМЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ» НА ТЕРРИТОРИИ
 ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Во исполнение пункта 2 Распоряжения Министерства имущественных отношений Московской области от 12.11.2020 №15BP-1506 «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги «в порядке Главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-03 «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципального образования Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 10.12.2020 № 270/2020-03 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», руководствуясь статьями 40, 44 Устава муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке Главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации» на территории городского округа Мытищи Московской области согласно Приложению.
2. Заместителю Главы администрации Глинкину Е.Г. обеспечить опубликование настоящего Постановления в средствах массовой информации и на интернет-сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации городского округа Мытищи М.И. Година.

**Глава городского округа Мытищи
 В.С. АЗАРОВ**

*Приложение
 к постановлению администрации
 городского округа Мытищи
 от 05.02.2021 № 307*

Порядок предоставления государственной услуги

«Установление публичного сервитута в порядке Главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации» на территории городского округа Мытищи

1. Предоставление государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке Главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации» на территории городского округа Мытищи осуществляется Администрацией городского округа Мытищи Московской области (далее – Администрация), в соответствии с Административным регламентом «Установление публичного сервитута в порядке Главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации», утвержденным распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от «12» ноября 2020 года № 15BP-1506.

Место нахождения Администрации: г. Мытищи, Новомытищинский проспект, д. 36/7
 Почтовый адрес: 141008, Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский проспект, д. 36/7
 Контактный телефон: 8 (495)586-31-36
 Официальный сайт в информационно-коммуникационной сети «Интернет»: www.mytyshe.ru
 Адрес электронной почты в сети Интернет: inform@mytyshi.ru

2. Справочная информация о месте нахождения Многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ), графике работы, контактных телефонах, адресах электронной почты

Место нахождения: г. Мытищи, ул. К. Маркса, д.4, 1 этаж
 График работы: понедельник-суббота, 8.00 – 20.00
 Почтовый адрес: 141009, Московская обл., г. Мытищи, ул. Карла Маркса, д. 4
 Контактный телефон: 8 (495) 505-59-49
 Официальный сайт в информационно-коммуникационной сети «Интернет»: mfcmmr.ru
 Адрес электронной почты в сети Интернет: mfc-mytishimr@mosreg.ru
 Дополнительная информация приведена на сайтах:
 - РПГУ: uslugi.mosreg.ru
 - МФЦ: mfc.mosreg.ru

**«УТВЕРЖДЕНО»
 Комитет по конкурентной политике Московской области
 /С.Н. Журавлёва
 «___» «_____» 20__ г.**

**ИЗМЕНЕНИЯ В ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ № ППЭ-МЫТГО/20-2710
 о продаже в электронной форме посредством публичного предложения имущества,
 находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи
 Московской области», расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская
 область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, м/м 113**

№ процедуры www.torgi.gov.ru
 № процедуры www.torgi.mosreg.ru

241120/6987935/11
 00200190300103

Дата начала приема заявок: 25.11.2020
 Дата окончания приема заявок: 18.03.2021
 Дата определения участников: 22.03.2021
 Дата продажи: 22.03.2021

**г. Красногорск
 2021 год**

В связи с продлением заявочной кампании, переносом даты продажи, опубликованной 24.11.2020 на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru (№ извещения 241120/6987935/11), внести следующие Изменения в Информационное сообщение

№ ППЭ-МЫТГО/20-2710 о продаже в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, м/м 113 (далее – Информационное сообщение):

1. Изложить абзац 18 пункта 3.2. Информационного сообщения в следующей редакции:
«Срок внесения задатка: с 25.11.2020 по 18.03.2021 до 18 час. 00 мин.».
2. Изложить пункты 4.3. – 4.6. Информационного сообщения в следующей редакции:
**«4.3. Дата и время окончания подачи (приема) Заявок: 18.03.2021 в 18 час. 00 мин. по московскому времени.
 4.4. Дата определения Участников: 22.03.2021 в 12 час. 00 мин. по московскому времени.
 4.5. Дата и время проведения продажи: 22.03.2021 в 14 час. 00 мин. по московскому времени.
 4.6. Срок подведения итогов продажи: 22.03.2021 с 14 час. 00 мин. до последнего предложения Участников.».**

«УТВЕРЖДЕНО»

*Комитет по конкурентной политике Московской области
 /С.Н. Журавлёва*

«___» «_____» 20__ г.

**ИЗМЕНЕНИЯ В ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ № ППЭ-МЫТГО/20-2709
 о продаже в электронной форме посредством публичного предложения имущества,
 находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи
 Московской области», расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская
 область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, м/м 112**

№ процедуры www.torgi.gov.ru 241120/6987935/10
 № процедуры www.torgi.mosreg.ru 00200190300102
 Дата начала приема заявок: 25.11.2020
 Дата окончания приема заявок: 18.03.2021
 Дата определения участников: 22.03.2021
 Дата продажи: 22.03.2021

**г. Красногорск
 2021 год**

В связи с продлением заявочной кампании, переносом даты продажи, опубликованной 24.11.2020 на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru (№ извещения 241120/6987935/10), внести следующие Изменения в Информационное сообщение

№ ППЭ-МЫТГО/20-2709 о продаже в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, м/м 112 (далее – Информационное сообщение):

1. Изложить абзац 18 пункта 3.2. Информационного сообщения в следующей редакции:
«Срок внесения задатка: с 25.11.2020 по 18.03.2021 до 18 час. 00 мин.».
2. Изложить пункты 4.3. – 4.6. Информационного сообщения в следующей редакции:
**«4.3. Дата и время окончания подачи (приема) Заявок: 18.03.2021 в 18 час. 00 мин. по московскому времени.
 4.4. Дата определения Участников: 22.03.2021 в 12 час. 00 мин. по московскому времени.
 4.5. Дата и время проведения продажи: 22.03.2021 в 14 час. 00 мин. по московскому времени.
 4.6. Срок подведения итогов продажи: 22.03.2021 с 14 час. 00 мин. до последнего предложения Участников.».**

«УТВЕРЖДЕНО»

*Комитет по конкурентной политике Московской области
 /С.Н. Журавлёва*

«___» «_____» 20__ г.

**ИЗМЕНЕНИЯ В ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ № ППЭ-МЫТГО/20-2708
 о продаже в электронной форме посредством публичного предложения имущества,
 находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи
 Московской области», расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская
 область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, м/м 93**

№ процедуры www.torgi.gov.ru 241120/6987935/09
 № процедуры www.torgi.mosreg.ru 00200190300101
 Дата начала приема заявок: 25.11.2020
 Дата окончания приема заявок: 18.03.2021
 Дата определения участников: 22.03.2021
 Дата продажи: 22.03.2021

**г. Красногорск
 2021 год**

«УТВЕРЖДЕНО»

Комитет по конкурентной политике Московской области
/С.Н. Журавлёва

« ____ « _____ 20__ г.

ИЗМЕНЕНИЯ В ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ № ППЭ-МЫТГО/20-2415 о продаже в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, м/м 116

№ процедуры www.torgi.gov.ru	231020/6987935/16
№ процедуры www.torgi.mosreg.ru	00200190300084
Дата начала приема заявок:	26.10.2020
Дата окончания приема заявок:	12.04.2021
Дата определения участников:	14.04.2021
Дата продажи:	14.04.2021

г. Красногорск
2021 год

В связи с продлением заявочной кампании, переносом даты продажи, опубликованной 23.10.2020 на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru (№ извещения 231020/6987935/16), внести следующие Изменения в Информационное сообщение

№ ППЭ-МЫТГО/20-2415 о продаже в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, м/м 116 (далее – Информационное сообщение):

1. Изложить абзац 18 пункта 3.2. Информационного сообщения в следующей редакции:
«Срок внесения задатка: с 26.10.2020 по 12.04.2021 до 18 час. 00 мин.».
2. Изложить пункты 4.3. – 4.6. Информационного сообщения в следующей редакции:
«4.3. Дата и время окончания подачи (приема) Заявок: 12.04.2021 в 18 час. 00 мин. по московскому времени.
4.4. Дата определения Участников: 14.04.2021 в 12 час. 00 мин. по московскому времени.
4.5. Дата и время проведения продажи: 14.04.2021 в 14 час. 00 мин. по московскому времени.
4.6. Срок подведения итогов продажи: 14.04.2021 с 14 час. 00 мин. до последнего предложения Участников.».

«УТВЕРЖДЕНО»

Комитет по конкурентной политике Московской области
/С.Н. Журавлёва

« ____ « _____ 20__ г.

ИЗМЕНЕНИЯ В ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ № ППЭ-МЫТГО/20-2416 о продаже в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, м/м 117

№ процедуры www.torgi.gov.ru	231020/6987935/17
№ процедуры www.torgi.mosreg.ru	00200190300085
Дата начала приема заявок:	26.10.2020
Дата окончания приема заявок:	12.04.2021
Дата определения участников:	14.04.2021
Дата продажи:	14.04.2021

г. Красногорск
2021 год

В связи с продлением заявочной кампании, переносом даты продажи, опубликованной 23.10.2020 на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru (№ извещения 231020/6987935/17), внести следующие Изменения в Информационное сообщение

№ ППЭ-МЫТГО/20-2416 о продаже в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, м/м 117 (далее – Информационное сообщение):

1. Изложить абзац 18 пункта 3.2. Информационного сообщения в следующей редакции:
«Срок внесения задатка: с 26.10.2020 по 12.04.2021 до 18 час. 00 мин.».
2. Изложить пункты 4.3. – 4.6. Информационного сообщения в следующей редакции:
«4.3. Дата и время окончания подачи (приема) Заявок: 12.04.2021 в 18 час. 00 мин. по московскому времени.
4.4. Дата определения Участников: 14.04.2021 в 12 час. 00 мин. по московскому времени.
4.5. Дата и время проведения продажи: 14.04.2021 в 14 час. 00 мин. по московскому времени.
4.6. Срок подведения итогов продажи: 14.04.2021 с 14 час. 00 мин. до последнего предложения Участников.».

«УТВЕРЖДЕНО»

Комитет по конкурентной политике Московской области
/С.Н. Журавлёва

« ____ « _____ 20__ г.

ИЗМЕНЕНИЯ В ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ № ППЭ-МЫТГО/20-2405 о продаже в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, м/м 1

№ процедуры www.torgi.gov.ru	261020/6987935/08
№ процедуры www.torgi.mosreg.ru	00200190300087
Дата начала приема заявок:	27.10.2020
Дата окончания приема заявок:	12.04.2021
Дата определения участников:	14.04.2021
Дата продажи:	14.04.2021

г. Красногорск
2021 год

В связи с продлением заявочной кампании, переносом даты продажи, опубликованной 26.10.2020 на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru (№ извещения 261020/6987935/08), внести следующие Изменения в Информационное сообщение

№ ППЭ-МЫТГО/20-2405 о продаже в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области», расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Стрелковая, дом № 8, м/м 1 (далее – Информационное сообщение):

1. Изложить абзац 18 пункта 3.2. Информационного сообщения в следующей редакции:
«Срок внесения задатка: с 27.10.2020 по 12.04.2021 до 18 час. 00 мин.».
2. Изложить пункты 4.3. – 4.6. Информационного сообщения в следующей редакции:
«4.3. Дата и время окончания подачи (приема) Заявок: 12.04.2021 в 18 час. 00 мин. по московскому времени.
4.4. Дата определения Участников: 14.04.2021 в 12 час. 00 мин. по московскому времени.
4.5. Дата и время проведения продажи: 14.04.2021 в 14 час. 00 мин. по московскому времени.
4.6. Срок подведения итогов продажи: 14.04.2021 с 14 час. 00 мин. до последнего предложения Участников.».

КАК ПРАВИЛЬНО ВЕСТИ СЕБЯ С КОЛЛЕКТОРАМИ?

Коллекторские организации специализируются на оказании услуг другим организациям (в основном банкам и организациям, предоставляющим услуги по микрокредитованию) по взысканию долгов либо приобретают у соответствующих организаций права требования долга и взыскивают средства с должников уже в свою пользу.

Работа коллекторов вызывает в обществе все больше вопросов. В сети Интернет регулярно выкладываются новые записи телефонных разговоров должников с коллекторами, из которых видно, насколько грубые методы они используют в целях взыскания долга (психологическое давление, угрозы физической расправой с должником или с членами его семьи, угрозы сообщить о долге работодателю, опубликовать компрометирующую информацию о должнике (зачастую носящую клеветнический характер)).

После череды скандалов, связанных с нападениями на должников, законодателем принят Федеральный закон от 03.07.2016 № 230-ФЗ «О защите прав и законных интересов физических лиц при осуществлении деятельности по возврату просроченной задолженности».

Коллекторской деятельностью вправе заниматься только организации, сведения о которых включены в государственный реестр юридических лиц, осуществляющих деятельность по возврату просроченной задолженности. Данный реестр ведет Федеральная Служба Судебных Приставов РФ. Сведения реестра являются открытыми и размещаются на сайте ФССП и самой коллекторской организации в сети Интернет.

В течение 30 рабочих дней со дня привлечения коллекторской организации для взаимодействия с должником по просроченной задолженности кредитор должен уведомить об этом.

При встрече и телефонном разговоре коллектор обязан сообщить вам наименование кредитора, коллекторской организации, а также свои фамилию, имя, отчество (последнее при наличии).

При личной встрече с коллектором целесообразно попросить предъявить вам документ, удостоверяющий личность коллектора; доверенность, подтверждающую его полномочия; копию свидетельства о внесении сведений о коллекторской организации в государственный реестр.

Указанный Закон запрещает причинять должнику вред, угрожать и применять физическую силу, оказывать психологическое давление, повреждать имущество и т.д. Причем общение с коллектором начнется лишь по истечении четырех месяцев с даты начала просрочки. Должник, в свою очередь, вправе вообще не общаться с ним. Кредитор в этом случае может сам обратиться в суд.

Также коллекторам запрещается докучать граждан в рабочие дни с 22:00 до 8:00, а в выходные – с 20:00 до 9:00. Лично встречаться с должником допускается лишь раз в неделю, а вот названивать – не чаще одного раза в сутки, двух раз в неделю, восьми раз в месяц; отправлять телеграфные сообщения и сообщения по сетям электросвязи – не более двух раз в сутки, четырех раз в неделю, шестнадцати раз в месяц. При этом коллекторская организация должна обеспечить аудиозапись всех переговоров с вами, а также запись сообщений по сетям электросвязи.

Также коллекторам запрещается общение с близкими должника, если тот не дал на это письменного согласия. Кроме этого, запрещено скрывать номер телефона или адрес электронной почты, с которых осуществляются звонки или рассылка.

Помимо этого, Закон прописывает требования к коллекторам. Ими не смогут стать лица с непогашенной (неснятой) судимостью за преступления против личности, экономической направленности, против госвласти и общественной безопасности. Коллекторством не смогут заниматься микрофинансовые фирмы и ломбарды.

Действия в случае превышения коллекторами своих полномочий.

Если коллекторы превышают свои полномочия, в частности пытаются изъять у вас имущество, ведут себя агрессивно, угрожают, унижают, оскорбляют, хамят и т.п., прекратите общение с ними и вызовите полицию.

Указанные действия коллекторов могут повлечь административную, а также уголовную ответственность.

При совершении коллекторами действий по возврату просроченной задолженности в нарушение законодательных требований виновные лица могут быть привлечены к ответственности по ст. 14.57 КоАП РФ.

Вы также вправе подать жалобу на действия коллекторов в территориальный орган ФССП и органы прокуратуры. Поступление в ФССП сведений о нарушении коллекторской организацией требований к осуществлению коллекторской деятельности является основанием для ее внеплановой проверки.

При выявлении однократного грубого нарушения закона, повлекшего причинение вреда жизни, здоровью или имуществу должника и иных лиц, коллекторская организация может быть исключена из госреестра и лишится права осуществлять коллекторскую деятельность. Те же последствия возможны, если коллекторская организация неоднократно в течение года не выполняет предписания ФССП и нарушает требования законодательства о порядке осуществления деятельности по возврату просроченной задолженности физических.

Также, действия коллекторов можно обжаловать в судебном порядке.

К ЧЕМУ ПРИВОДИТ НЕПОГАШЕНИЕ КРЕДИТА ДЛЯ ЗАЕМЩИКА?

Непогашение кредита, как полное, так и частичное, например, просрочка уплаты одного или нескольких платежей, может повлечь для заемщика ряд негативных последствий.

Так, просрочив задолженность, вы должны будете уплатить еще и неустойку в соответствии с условиями кредитного договора (ст. 330 ГК РФ).

Если вы не погасите задолженность добровольно, банк может обратиться в суд (ст. 11 ГК РФ). Если суд вынесет решение в пользу банка, задолженность может быть погашена в том числе за счет реализации вашего имущества.

При обеспечении по кредиту в виде поручительства поручитель несет с заемщиком, как правило, солидарную ответственность, т.е. банк может предъявить свои финансовые требования как к заемщику, так и к поручителю. Иногда может быть предусмотрена субсидиарная ответственность (банк обращается сначала к заемщику, затем уже к поручителю). Если поручитель оплатит вашу задолженность по кредиту, он будет вправе в судебном порядке требовать от вас возврата ему уплаченной суммы и начисленных на нее процентов (ст. 365 ГК РФ);

При обеспечении по кредиту в виде залога банк может в судебном порядке обратиться взыскание на предмет залога (ст. 349 ГК РФ). В данном случае предмет залога будет продан с торгов, а полученные денежные средства направлены в погашение задолженности заемщика. При этом велика вероятность того, что на торгах предмет залога будет продан по цене ниже рыночной.

Более выгодно попытаться договориться с банком о добровольной реализации предмета залога. Многие банки на это соглашаются. В данном случае предмет залога будет выставлен на продажу в обычном порядке по рыночной стоимости и до момента продажи будет продолжаться находиться в залоге у банка. Сама сделка купли-продажи будет проводиться под контролем банка.

В любом случае помните, что реализация предмета залога, как по решению суда, так и по договоренности с банком, не освобождает от обязанности погасить задолженность в полном объеме. Если полученных от реализации предмета залога денежных средств не будет достаточно для ее погашения, оставшуюся сумму необходимо будет также вернуть банку.

Также следует отметить, что банк может предпринимать меры, направленные на уплату вами просроченных платежей. Такие меры банк может предпринять как самостоятельно, так и с привлечением специализированных организаций (коллекторских агентств).

В качестве крайней меры банк может переуступить свои права по кредитному договору коллекторскому агентству, т.е. продать долг (ст. 382 ГК РФ). В настоящее время такое право банки изначально предусматривают в кредитном договоре, поэтому дополнительного соглашения заемщика на продажу долга не требуется.

Вместе с изложенным, если вы допускали случаи возникновения просроченной задолженности или, тем более, полностью не вернули кредит, ваша кредитная история будет испорчена.

В зависимости от тяжести просрочки это может в будущем привести к получению следующего кредита на менее выгодных условиях (под более высокую процентную ставку, на меньшую сумму и т.п.), а также к отказу в предоставлении нового кредита.

Кроме этого городская прокуратура разъясняет, что Уголовным Кодексом Российской Федерации регламентирована уголовная ответственность за злостное уклонение гражданина от погашения кредиторской задолженности в крупном размере (более полутора миллиона рублей), предусматривающая наказание в виде штрафа в размере до двухсот тысяч рублей или в размере зарплаты или иного дохода осужденного за период до восемнадцати месяцев, либо обязательных работ на срок до четырехсот восьмидесяти часов, либо принудительных работ на срок до двух лет, либо ареста на срок до шести месяцев, либо лишения свободы на срок до двух лет (ст. 177 УК РФ).

Таким образом, применение уголовной ответственности к должнику влечет не только материальные потери, но и соответствующие репутационные последствия в виде наличия судимости.

ОБЕЗОПАСЬТЕ СЕБЯ ОТ МОШЕННИЧЕСТВА ПРИ ПОКУПКЕ ЖИЛЬЯ

Основной материальной ценностью граждан было и остается жилое помещение. Располагая достаточной суммой денежных средств, граждане готовы в любой момент заключить договор на приобретение подходящего варианта и получить заветное свидетельство о праве собственности.

Многие граждане стараются обезопасить себя, заключая договор долевого строительства, считая, что в этом случае не может быть никаких подводных камней. Однако и здесь подстерегают мошенники, предлагающие ряд заманчивых условий. Так, преступники обещают и цены на несколько порядков ниже рыночных, и возможность оплаты в рассрочку, и кратчайшие сроки строительства. На деле же выясняется, что, например, застройщик, собирающий с людей деньги, никакого отношения к строительству не имеет. Для того, чтобы обезопасить себя от подобных афер, следует прислушаться к следующим советам.

Во-первых, обращайте внимание на цену, явное занижение стоимости квартиры сразу должно вызвать у вас подозрения.

Во-вторых, общайтесь непосредственно с представителями строительной организации, побывайте в их головном офисе, проверьте полноту и правильность имеющейся у них разрешительной документации.

Поэтому одним из самых надежных способов защиты является ипотека. Поскольку квартира будет являться предметом залога, то и отслеживать добросовестность сделки банк будет с предельной внимательностью (не из желания помочь вам, а из соображений собственной финансовой безопасности, конечно).

Еще один излюбленный прием мошенников, имеющих знакомства в органах загса, это продажа квартир умерших. Одни просто регистрируют брак с недавно умершим гражданином, потом выписывают его либо сообщают о смерти и продают квартиру ничего не подозревающему покупателю. Другие же действуют гораздо проще – подделывают доверенность от имени умершего и впоследствии реализуют жилье.

Вообще аферисты располагают массой приемов и схем по обману граждан: собирают авансовые платежи в пользу продавца с нескольких потенциальных покупателей, а потом исчезают; другие проводят мошеннические операции с квартирами одиноких пьяниц, пенсионеров; третьи прибегают к шантажу и угрозам.

Бывают случаи, когда фальсифицируется свидетельство о смерти живого человека и подделывается завещание, при этом спустя полгода новый собственник получает свидетельство о праве собственности на наследство и, соответственно, вправе распоряжаться имуществом по своему усмотрению.

Также, например, по одной из выявленных схем мошенничества иногородним гражданам, плохо ориентирующимся на местности, продавали квартиры по ложному адресу. То есть показывали одну квартиру в благоустроенном районе города, а затем, используя совпадения в названиях улиц, договор оформляли совсем на другую.

Преступники могут пестрить своими идеями, обещая доверчивым гражданам инвестиционные проекты, стопроцентные сделки, выгодные вложения и так далее.

В связи с чем во избежание судебной волокиты по доказыванию добросовестности приобретения жилья и использования иных гражданско-правовых способов защиты права собственности следует действовать в условиях «прозрачности» рынка. Иными словами, не доверяя бывалым риелторам и агентам, необходимо самостоятельно получить достоверную информацию относительно интересующего объекта.

Вот ключевые аспекты, на которые следует обратить внимание:

1. Информация о приобретаемой квартире (необходимо удостовериться в том, что гражданин, заявивший о себе как собственник, на самом деле таковым и является и не имеет ограничений по распоряжению объектом; запросить «историю» квартиры – подробные сведения, в том числе касающиеся предыдущих собственников, чтобы проследить все имеющиеся сделки).

2. Информация о личности продавца (необходимо проверить паспорт, дееспособность указанного лица (обращение к нотариусу, поскольку именно он призван перед удостоверением сделки проверить стороны на дееспособность)).

3. Проверка документов. Оформление сделки купли-продажи предполагает работу с большим количеством документов, подделка которых очень привлекает мошенников (переклейка фотографий в паспорте; использование листов различных паспортов как паспорта одного гражданина (можно выявить самостоятельно, сверив серию и номер паспорта на каждой странице); подделка штампов прописки; монтирование ксерокопий документов и т.д.). Также следует запомнить, что нельзя покупать квартиру, если вам предъявлены только копии документов. В этом случае отказаться следует даже при нотариальном удостоверении копий. Ведь удостоверение нотариусом копий означает лишь их соответствие оригиналам. При этом продавец по таким заверенным копиям может продавать квартиру нескольким покупателям.

Таким образом, можно сделать вывод о том, что если вы, не проявив должной осмотрительности, попали в западню к мошенникам, то суд примет решение о возврате недвижимости законному собственнику. Вам ничего не останется, кроме как исполнить решение суда, возвратить имущество, и только потом можно будет ставить вопрос о возмещении вреда вам как лицу, пострадавшему от мошеннических действий. Но это только в том случае, если удастся установить личность виновника, а сделать это, к сожалению, зачастую очень тяжело.

Уголовная ответственность за мошенничество, повлекшее лишение права гражданина на жилое помещение, предусмотрена ч. 4 ст. 159 Уголовного кодекса РФ, за совершение указанного преступления предусмотрено наказание в виде лишения свободы на срок до десяти лет.

Старший помощник
Мытищинского городского прокурора
младший советник юстиции
М.А. ГЛАДЫШЕВ



СОУЧРЕДИТЕЛИ:
Администрация городского округа Мытищи Московской области
Совет депутатов городского округа Мытищи Московской области
АДРЕС РЕДАКЦИИ: 141008, Московская область, г. Мытищи, Новомытищинский пр-т, д. 36/7
Электронный адрес редакции: usre@mail.ru
Издатель ООО «ЦДВ «ПЕТИТ»
АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ: 143300, Московская область, г. Наро-Фоминск, площадь Свободы, д. 1А

Главный редактор
Оксана Александровна
Посаженникова
Телефон редакции:
8 (495) 586-81-56
ГАЗЕТА РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ
НА БЕСПЛАТНОЙ ОСНОВЕ

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор).
Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ50-02661 от 26 октября 2018 г.

Отпечатано в ГУП МО «Коломенская типография»
140400, г. Коломна, ул. III Интернационала, д. 2а
Тираж 2000. Зак. 134

12+